

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Monat	pro Monat
1-Zimmer-Apartment	ab 1.345,00 EUR	ab 863,00 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 2.600,00 EUR	ab 1.490,00 EUR
2-bzw. 3-Zimmer-Apartment	ab 3.879,00 EUR	Ab 2.131,00 EUR

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC oder Bad/WC, eine Küchenzeile, sowie Balkon oder Wintergarten. Im Bad und im Schlaf- oder Wohnbereich sind Notrufschalter angebracht.

**In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:**

### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Apartmentreinigung inklusive Müllentsorgung (wöchentlich)
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner

### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Vermittlung von Künstlern, Dekoration und Geräten

### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Täglicher Wohlfühlruf
- Terminvereinbarung für Arztbesuche, Friseur, Kosmetik u.a.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

**Weitere Angebote:**

**Kurzzeit-Aufenthalte**

**Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	6,90
	im Monatsabo pro Tag	6,30
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	10,90
	im Monatsabo pro Tag	9,95
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	6,90
	im Monatsabo pro Tag	6,35
Vollpension	Monatsabo	687,50
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Zusätzliche Reinigung des Apartments bis 40 qm von 40,01 – 70 qm über 70 qm	30 Minuten	22,00
	45 Minuten	33,00
	60 Minuten	44,00
• Serviceleistungen z. B. Begleitservice, Einkaufsservice usw.	pro ¼ Stunde	9,63
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	17,50
• Soziale Betreuung	pro ½ Stunde	7,50
• Kostenbeitrag Ausflugsfahrten	nach Aufwand	
• Waschen der Kleidung	nach Aufwand	
• Endreinigung nach Auszug	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung	nach Aufwand	
• Nachlassensorgung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	

<b>Kommunikation</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)</li> </ul>	pro Monat	19,90

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kopien</li> </ul>	pro Seite	0,25
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefax</li> </ul>	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.